

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Szerződés száma: Vacoped/2023/...

Amely létrejött egyrészről

cégszerű megnevezés: Jörgen Bt.,
székhelye: Budapest, Rétköz u. 51/D. I/3.,
adószáma: 20702704 – 1 – 43
cégjegyzék száma.: 01 – 06 - 733561,
honlap címe: www.vacoped.hu
e-mail címe: oped@jorgen.hu
képviselő neve, tisztsége: Jörg Rudolf - ügyvezető,

mint tulajdonos és bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**) beleegyezésével, másrészről

családi és utónév:
(szül.hely; szül.idő:
anyja neve.:
lakcíme:
személyi ig.száma:
telefonszáma:
e-mail címe:

vagy

cégszerű megnevezés:
székhelye:
adószáma:
telefonszáma:
e-mail címe:

mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**) (együttesen: Felek) között alulírt helyen és időpontban az alábbiak szerint.

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező ...Vacoped/Vacoachill....megnevezésű, ...kicsi/közepes/nagy... méretű, gyári számú eszközt az alább felsorolt tartozékokkal együtt: talp/achilles talp, pumpa, frottír belső ,alsó héj, felső héj, kulcs (továbbiakban: Bérlemény).
2. A bérlet kezdete: ...2023..... év hónap napja
A bérlet lejárt: . 2023..... év hónap napja.
Összesen: hét.
3. A bérlet idejére vonatkozó bérleti díj összege hetenként **12.000 Ft + 24.000 Ft** kaució, azaz tizenkétezer forint + huszonnégyezer forint kaució. A 2. pontban meghatározott hetek alapján felszorozott bérleti díjat és kauciót, ami összesen Ft, azaz..... Ft, a Bérelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Bérbeadónak megfizeti. Áfa nem kerül felszámításra, mivel bérbeadó alanyi adómentes. A Bérbeadó az összeg átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri.
4. A bérleti idő alap esetben 8 hétig tart, amennyiben kevesebb hétig történik a bérleti idő, úgy az a mérvadó. Amennyiben a bérleti idő lejárt után két héten belül nem érkezik vissza a bérlemény, Bérbeadó érvényesíti a 24.000 Ft kauciót, azaz ezek után azt már nem téríti vissza Bérelőnek. Bérbeadó ezek után ügyvédi felszólítást küld a bérleményt vissza nem hozó ügyfélnek, hogy haladéktalanul szolgáltatassa vissza a bérbe adott eszközt és kiszámlázza neki a Bérlemény értékét, mely 200.000 Ft.
5. Amennyiben a bérleti idő rövidebb, mint 8 hét, a 3. pontban rögzített bérleti díj arányosan csökken, de **legfeljebb 3 hetes időtartamnak** megfelelő bérleti díjig.
6. Bérbeadó szavatosságot vállal, hogy a bérlemény szerződés szerinti használatra alkalmas. Felek erről a szerződés aláírásakor, az átadással egyidejűleg közösen meggyőződnek. A Bérelő a bérleményt használati útmutatójával együtt, kifogástalan, tiszta, működőképes állapotban veszi át, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer.

A Bérbeadó tájékoztatja a Bérlít az eszköz használatának módjáról.

7. Bérő kötelezettséget vállal a Bérlemény rendeltetésszerű használatára és megóvására. A rendeletetés-, és szerződésellenes használatból eredő károkért felelősség a Bérlít terheli.
8. Bérő kötelezettséget vállal, hogy Bérbeadó írásos engedélye nélkül a Bérleményt harmadik fél használatába nem adja. Amennyiben Bérő a Bérleményt a Bérbeadó engedélye nélkül mégis átengedi másnak használatra, felelős az így bekövetkezett károkért is.
9. Bérő köteles a Bérlemény rendeltetésszerű használata során észlelt meghibásodásról a Bérbeadót értesíteni az alábbi telefonszámon: 0630/966-8386 vagy elektronikus úton az oped@jorgen.hu e-mail címen.
10. Bérő köteles a bérleti szerződés lejártakor a Bérleményt tiszta állapotban a Bérbeadónak visszaszolgáltatni.
11. Felek megállapodnak, hogy a **bérlet lejárta előtt legalább 3 nappal** bejelentett igénye alapján, Bérő kérheti a bérleti szerződés meghosszabbítását bérbeadótól. Ebben az esetben Bérbeadó jogosult napi 1.800 Ft, azaz ezernyolcszáz forint díjat felszámítani. Amennyiben a bérleti díj 8 hétre köttetik, úgy a további napokra Bérbeadó naponként 1.500 Ft díjat, azaz ezerötyszáz forintot jogosult felszámítani.
12. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Bérő a szerződés lejárta után szolgáltatja vissza a Bérleményt, és korábban nem kérte annak meghosszabbítását, úgy a Bérbeadó jogosult napi 2.500, azaz kétezerötyszáz forint késedelmi díjat felszámítani.
13. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Bérlemény a bérlet időtartama alatt a Bérő hibájából megsemmisül, elvész, vagy használhatatlanná válik, a Bérő köteles a Bérlemény értékét Bérbeadónak maradéktalanul megtéríteni, mely 200.000 Ft, azaz kétszázezer forint.

14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés ...2..... példányban készült, melyből a Bérlet ...1..... példány illet meg.

Jelen bérleti szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2023. év hó napján.

.....
Jörg Rudolf – ügyvezető
bérbeadó

.....
bérlet